



ملف شركة أون كرييت

WWW.ONCRETE-EG.COM

جدول المحتويات

- 1- نظرة عامة عن الشركة
- 2- من نحن
- 3- لماذا تختار اون كريت
- 4- الرؤية والرسالة
- 5- قيمنا الأساسية
- 7- أبرز مشاريعنا
- 8- فريق العمل
- 9- خدماتنا
- 10- الوثائق الرسمية والموافقات القانونية



نظرة عامة على الشركة





نظرة عامة على الشركة

تأسست أون كريت عام 2017 في مصر، لتصبح واحدة من الشركات الرائدة في قطاع البناء والتشييد بالشرق الأوسط

تقدم الشركة حلولاً متكاملة في التطوير العقاري والإنشاءات وفقاً لأعلى المعايير. نجحت الشركة في إنجاز أكثر من 30 مشروعاً بإجمالي قيمة تجاوزت 4 مليارات جنيه مصري وهو ما يعكس قوتها الاستثمارية وكفاءتها العالية في إدارة المشاريع الكبرى.

وبفضل جودة التنفيذ الاستثنائية، والالتزام الصارم بالجدول الزمني، والحرص الدائم على تطبيق أعلى معايير السلامة التشغيلية والمهنية في جميع مراحل العمل، أصبحت أون كريت الخيار الأمثل للعملاء الباحثين عن خدمات موثوقة ومتميزة في قطاع التطوير العقاري والإنشاءات

من نحن

تمثل أون كريت شريكاً استراتيجياً موثقاً في مجال التطوير العقاري والإنشاءات حيث تتجاوز دورها
كشركة تقليدية لتحوّل طموحات عملائها إلى واقع ملموس
نؤمن أن كل مشروع هو أكثر من مجرد بناء تقليدي؛ بل استثمار مدروس يحوّل أحلام عملائنا إلى مستقبل
واعد يركز على الثقة والجودة



لماذا أون كريت

- **تبرز أون كريت** في سوق البناء والتطوير العقاري التنافسي كخيار استراتيجي يجمع بين الخبرة، الجودة، والالتزام
- **شراكات استراتيجية:** مع كبرى الشركات لتمكين أحدث التقنيات وتوفير أفضل الموارد.
- **خبرة وكفاءة:** عبر فريق محترف قادر على تقديم حلول مبتكرة لمختلف التحديات.
- **التزام بالمواعيد:** من خلال أنظمة تخطيط دقيقة تضمن التسليم في الوقت المحدد دون المساس بالجودة
- **حلول متكاملة:** تغطي جميع مراحل المشروع من التخطيط إلى التسليم النهائي
- **جودة متميزة:** باستخدام أفضل المواد والتقنيات وفق أعلى المعايير الدولية.



• رؤيتنا المستقبلية

أن نكون الخيار الأول والرائد في قطاع العقارات والمقاولات في مصر والشرق الأوسط بحلول عام 2035، وأن نشكل معياراً للجودة والابتكار والثقة، مساهمين في بناء مجتمعات حضارية مستدامة تلبي احتياجات الحاضر وتصون حقوق الأجيال القادمة.

• رسالتنا

نلتزم في أون كريت بتحقيق أعلى قيمة لعملائنا وشركائنا عبر التخطيط المدروس والتنفيذ المتقن مع الاستثمار المستمر في أحدث التقنيات وتطوير الكفاءات البشرية. ونضع مسؤوليتنا الاجتماعية والبيئية في صميم أعمالنا، لصناعة أثر إيجابي ومستدام في المجتمعات التي نخدمها.





قيمنا الأساسية

- **تشكل القيم في أون كريت البوصلة التي توجه أعمالنا نحو التميز** في قطاع التطوير العقاري والمقاولات، وتعكس التزامنا بالنزاهة والمسؤولية المهنية مما يساهم في بناء علاقة مميزة ومستدامة مع عملائنا.
- **الاحترافية:** نلتزم بتقديم خدماتنا وفق أعلى المعايير الدولية، مع الاستثمار المستمر في تطوير فريقنا واعتماد أحدث الأساليب والتقنيات لضمان الكفاءة والتميز.
- **الشفافية:** نؤمن أن الوضوح والصراحة هما أساس الثقة والعلاقات طويلة الأمد مع عملائنا لذلك نوفر تقارير دقيقة ونشاركهم في صناعة كل قرار مهم.
- **الالتزام:** نحترم العقود والمواعيد باعتبارها شرفنا المهني، ونطبق أنظمة دقيقة وخطط طوارئ تضمن الوفاء بجميع تعهداتنا.
- **الجودة:** نحرص على تقديم جودة استثنائية في كل مرحلة من مراحل العمل، بدءاً من اختيار المواد وصولاً إلى خدمات ما بعد التسليم، باعتبارها التزامنا الأخلاقي تجاه عملائنا.



شركاء النجاح

- نؤمن في أون كريت أن النجاح المستدام يقوم على الشراكات القوية لا الجهود الفردية الذين يساهمون لذا نفخر بشبكة واسعة من العملاء والشركاء والمقاولين محلياً ودولياً وتقديم أعلى مستويات الجودة والخدمة بخبراتهم في تحقيق أهدافنا المشتركة.



أبرز مشاريعنا

مشروع إسكان جاردينيا - أرض الميثاق

- "من الحلم إلى الواقع، في قلب جاردينيا
يُعد أرض الميثاق أحد أبرز مشروعات شركة أون كريت، حيث يقدم مجتمعًا سكنيًا متكاملًا يجمع بين الفخامة والراحة ضمن تصميم معماري عصري ومستدام
- يتكون المشروع من 12 مبنى سكنيًا تشمل بدرومًا، وطابقًا أرضيًا، وخمسة طوابق متكررة، إضافة إلى سطح مجهز بأحدث المرافق. ويضم كل طابق بمساحة 700 متر مربع تصميمًا مدروسًا يحقق الاستغلال الأمثل للمساحات، ويوفر في الوقت ذاته الخصوصية والانفتاح
- يمتاز المشروع بواجهات أنيقة وخطوط معمارية حديثة، مع مجموعة متنوعة من الوحدات التي تلبي مختلف الاحتياجات والأذواق؛ بدءًا من الشقق المدمجة وصولًا إلى الوحدات الفاخرة الواسعة، وجميعها بتشطيبات عالية الجودة وتجهيزات عصرية
- يعكس أرض الميثاق فلسفة أون كريت في تحويل المساحات إلى بيوت أحلام، وتقديم بيئة سكنية مريحة تواكب متطلبات العصر وتلبي طموحات العملاء

أبرز مشاريعنا

مشروع إسكان جاردينيا - أرض الميثاق





أبرز مشاريعنا

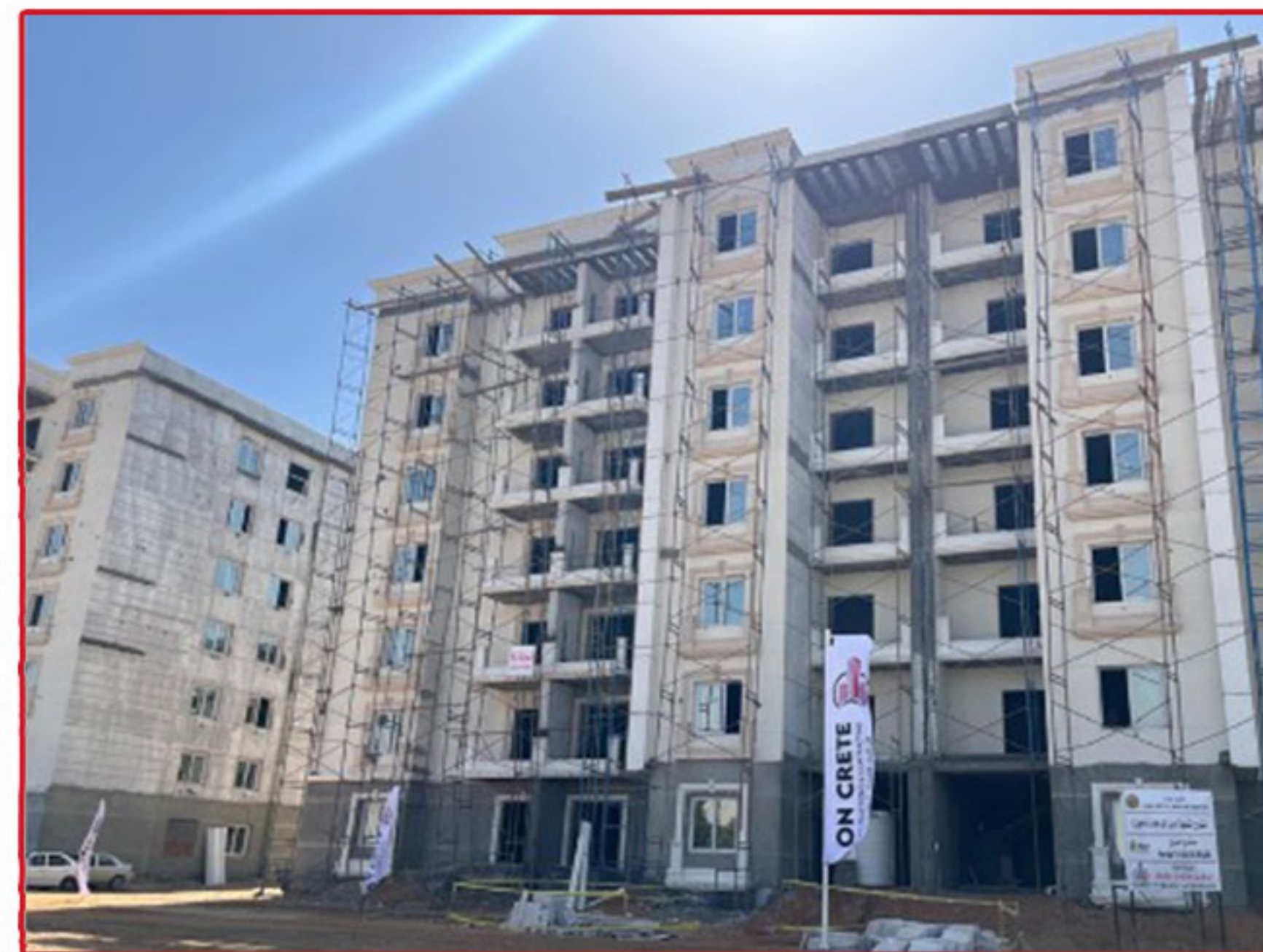
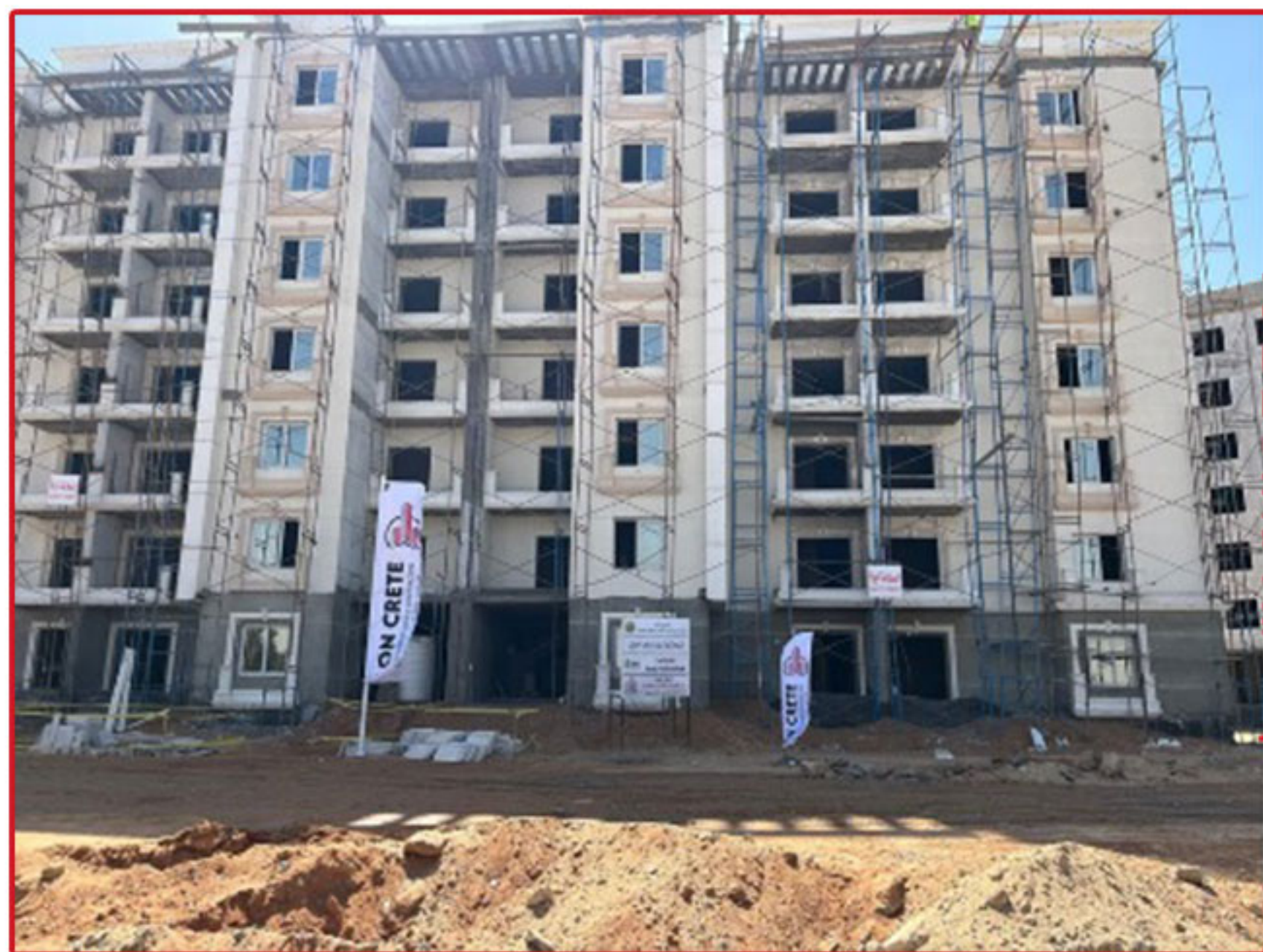
مشروع إسكان الكتيبة 81 - الأشغال العسكرية - الرحاب

- يُعد هذا المجمع واحدًا من أبرز مشروعات أون كريت، حيث يجسد مكانة الشركة ويعكس ثقة المؤسسات الرسمية بها. يمتد المشروع على مساحة 3,100 متر مربع، ويتألف من أربع عمارات فاخرة بارتفاع تسعة طوابق، مع سطح متعدد الاستخدامات وبدروم مخصص للخدمات. وقد صُمم وفق أحدث المعايير العالمية ليجمع بين الفخامة والحداثة المعمارية.
- يتميز المشروع بواجهة مبتكرة تتضمن حديقة عمودية تضيف قيمة جمالية فريدة وتساهم في تحسين جودة الهواء وتعزيز العزل الحراري. كما يضم مساحات عمل عصرية مجهزة بأحدث التقنيات لتلبية متطلبات الحياة الحديثة، إلى جانب نظام تكييف متطور عالي الكفاءة يحقق بيئة مريحة مع خفض استهلاك الطاقة. ويشمل المجمع أيضًا مركزًا تجاريًا متكاملًا يوفر كافة الخدمات الأساسية والترفيهية.
- يمثل هذا المشروع نموذجًا متطورًا للتنمية السكنية في مصر، حيث يدمج بين التصميم الراقي، والتكنولوجيا الحديثة، ومبادئ الاستدامة البيئية في إطار مجتمع متكامل يحقق الراحة وجودة الحياة.



أبرز مشاريعنا

مشروع إسكان الكتيبة 81 - الأشغال العسكرية - الرحاب



أبرز مشاريعنا

مشروع توصيل الصرف الصحي للتوسعات العمرانية - محور المشير طنطاوي

● "الطريق نحو استدامة عمرانية حقيقية"

مشروعنا المتميز ليس مجرد بنية تحتية... بل هو نقلة نوعية في خدمات الصرف الصحي لدعم التوسع العمراني شمال وجنوب محور المشير طنطاوي، بما يحسن مستوى المعيشة ويدعم النمو العمراني المستدام

● يتكون المشروع من

وخرسانية UPVC خط الانحدار على محور الشهيد: يمتد 1,300 متر، نُفذ بحفر معقد يصل حتى 12 متراً، مع تركيب مواسير مسلحة لضمان أعلى كفاءة

خط الطرد على محور المشير محمد علي فهمي: بطول 2,500 متر عبر تضاريس جبلية صعبة، باستخدام مواسير خرسانية عالية المتانة بقطر 1,000 ملم

أعمال هندسية ضخمة: أكثر من 700,000 متر مكعب من الحفر والقطع، مع إنشاء 20 مطبقاً وغرف غسيل وغرفة هواء لدعم كفاءة النظام واستدامته

بهذا المشروع، تواصل أون كريت ترسيخ مكانتها كشريك موثوق في بناء مستقبل عمراني أكثر استدامة وجودة، قائم على الجهود المشتركة والرؤية الإنسانية التي تضع التقدم والتطور في قلب التنمية

أبرز مشاريعنا

مشروع توصيل الصرف الصحي للتوسعات العمرانية - محور المشير طنطاوي



أبرز مشاريعنا

مشروع مجمع الصناعات بالجفجافة - مشروع الشرب بالخط القائم - القنطرة شرق محافظة شمال سيناء

- "نبني المستقبل... نصنع الفرق"
 - مشروع أون كريت الاستراتيجي في الجفجافة يرسخ ريادتنا في مجال البنية التحتية، حيث يوفر شبكة متكاملة لتوصيل المياه إلى مجمع الصناعات بشمال سيناء، مساهماً في دعم التنمية الصناعية والاقتصادية وجذب الاستثمارات
 - شبكة الأنابيب: 25 كم من مواسير HDPE عالية الجودة بقطر 710 مم.
 - الحفر والتركيب: أعماق 3-7 أمتار وفق أعلى معايير السلامة.
 - المنشآت: 10 غرف خرسانية مجهزة للغسيل والتهوية والمحابس
 - أعمال العبور: 28 عداية نفقية ومكشوفة بطول 50-75 م.
- بهذا الإنجاز، تؤكد أون كريت التزامها بتشييد بنية تحتية قوية تدعم الاستثمار، تخلق فرص عمل، وتسهم في تحقيق تنمية مستدامة تعود بالنفع على المجتمع في شمال سيناء



أبرز مشاريعنا

مشروع مجمع الصناعات بالجفجافة - مشروع الشرب بالخط القائم - القنطرة شرق محافظة شمال سيناء





أبرز مشاريعنا

مشروع رافيل - البوليغارد - شمال محور المشير طنطاوي

- "حيث تلتقي الحياة العصرية بالتصميم الاستثنائي"
يمثل مشروع رافيل - البوليغارد إحدى أبرز وأهم المعالم العمرانية الحديثة التي نفخر بتنفيذها، حيث يجسد رؤيتنا الطموحة في خلق مساحات حضرية تجمع بين الفخامة والراحة. يتميز هذا المشروع الاستثنائي بموقعه الاستراتيجي شمال محور المشير طنطاوي، مما يوفر سهولة الوصول والربط المباشر مع أهم الطرق والمحاور الرئيسية في المنطقة
 - على مساحة 40,000 م²، يرتقي مشروع رافيل ليكون أحد أضخم المشاريع العمرانية وأكثرها طموحاً. صُمم وفق أحدث المعايير العالمية ليمنحك بيئة متكاملة تجمع الفخامة بالراحة والعملية
 - كرمز معماري فريد يمتد على مساحة 220 م² ويرتفع بـ 12 طابقاً، (Clock Tower) وفي قلبه يتألق برج الساعة الأيقوني ليصبح علامة بصرية مميزة تضيف قيمة استثنائية للمكان
 - كما خُصص أكثر من 34,000 م² للبلازات والمساحات الخضراء بتنسيق عالمي يشمل ممرات، جلسات، مسطحات مائية، ومساحات للفعاليات، ليمنحك تجربة متفردة تجمع الطبيعة بالحدثة
- رافيل ليس مجرد مشروع... إنه وجهة متكاملة تعكس أسلوب حياة عصري يليق بطموحاتك



فريق العمل

- يمثل فريق أون كريت الركيزة الأساسية والعمود الفقري لجميع إنجازاتنا ونجاحاتنا. فقد حرصنا على اختيار نخبة متميزة من أفضل الكوادر الهندسية المتخصصة والمؤهلة على أعلى المستويات. يتميز فريقنا بخبرة واسعة وكفاءة مهنية وتقنية استثنائية عبر مختلف التخصصات، مما يمكنه من تنفيذ أكثر المشاريع تعقيدًا وتنوعًا بدقة واحترافية فائقة



خدماتنا

نقدّم في أون كريت مجموعة متكاملة من خدمات البناء والتشييد والتطوير العقاري مصممة لتلبية مختلف احتياجات العملاء، سواء في المشاريع الصغيرة أو المجمعات الضخمة مع التزام راسخ بالجودة والتكامل

● المقاولات العامة

حلول شاملة تغطي جميع مراحل المشروع من التخطيط والتصميم إلى التنفيذ والتسليم، وفق أعلى معايير الجودة والسلامة وإدارة فعّالة

● البناء السكني والتجاري

تنفيذ مشاريع سكنية وتجارية متنوعة، بدءًا من الوحدات العصرية وحتى المجمعات الفاخرة، مع التركيز على الاستدامة وراحة المستخدم

● إدارة المشاريع

إدارة احترافية تضمن مراقبة الجودة وضبط التكاليف والالتزام بالمواعيد، باستخدام أحدث تقنيات إدارة المشاريع لتحقيق أفضل النتائج للجميع

● الإنشاءات المتخصصة

الاعتماد على أحدث التقنيات ومواد البناء المبتكرة لخفض التكاليف، تسريع التنفيذ، وضمان أعلى مستويات الجودة

● التصميم والبناء

خدمة متكاملة تجمع بين التصميم والتنفيذ تحت سقف واحد، لضمان التنسيق المثالي وتحويل الأفكار المعمارية إلى واقع ملموس بأعلى درجات الدقة والمهنية والإتقان



الوثائق الرسمية والموافقات القانونية

في إطار التزام شركة أون كريت للإنشاءات والمقاولات بأعلى معايير الشفافية والانضباط القانوني، نرفق لسيادتكم النسخ الرسمية والمعتمدة من المستندات القانونية الدالة على الوضع القانوني والمهني السليم للشركة، وهي

● البطاقة الضريبية المعتمدة

● السجل التجاري المحدث

● شهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة

● شهادة اتحاد مقاولي التشييد والبناء

● الموافقة الأمنية الرسمية

جميع هذه المستندات سارية ومصدّرة عن الجهات المختصة، ويمكن تقديم النسخ الأصلية أو المعتمدة عند وقد جرى إعداد هذه الوثائق لتيسير إجراءات التأهيل والمراجعة والتعامل مع مختلف الجهات الحكومية^١الطلب. والخاصة

رئيس مجلس إدارة أون كريت

المهندس/ محمود طاهر



ON CRETE

CONSTRUCTIONS & CONTRACTING

Villa 132, Banafesj 1, ^{1st} Settlement, Cairo | 02 23079524

WWW.ONCRETE-EG.COM